



**РІВНЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ**

вул. Казимира Любомирського, 6, м. Рівне, 33028, тел./факс (0362) 62 04 11
E-mail: umiarx@gmail.com, www.arh.rv.gov.ua, код ЄДРПОУ 02499015

**Довідка про громадське обговорення проєкту детального плану
території на земельну ділянку в районі вулиці Сергія Голубєва з
кадастровим номером 5610100000:01:054:0126 та площею 2,4358 га**

Проєкт детального плану території на земельну ділянку в районі вулиці Сергія Голубєва з кадастровим номером 5610100000:01:054:0126 та площею 2,4358 га (далі — проєкт ДПТ) розробляється згідно рішення Рівненської міської ради №4990 від 20 червня 2024 року, яке прийнято у відповідності до законів України “Про місцеве самоврядування в Україні” та “Про регулювання містобудівної діяльності”, постанови Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 року № 926 “Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації”. Замовником розроблення містобудівної документації визначено — Управління містобудування та архітектури виконавчого комітету Рівненської міської ради.

Відповідно до пункту 3 статті 3 Закону України “Про оцінку впливу на довкілля”, на території ДПТ не передбачено видів планової діяльності та об’єктів, які належать до першої та другої категорії планової діяльності, що можуть мати значний вплив на довкілля, відтак, ДПТ не потребує здійснення стратегічної екологічної оцінки

Задля реалізації процедури громадського обговорення на офіційному сайті Управління містобудування та архітектури виконавчого комітету Рівненської міської ради за посиланням у розділі новини arh.rv.gov.ua/ новини 03.10.2024 було розміщено повідомлення про оприлюднення проєкту детального плану території

У інформаційному повідомленні про початок процедури громадських обговорень було зазначено інформацію про місце і строки ознайомлення з проєктом містобудівної документації, відомості про строк подання і строк завершення розгляду пропозицій до детального плану території, інформацію про дату, час і місце проведення громадських слухань та іншу інформацію відповідно до вимог Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”, Порядку проведення громадських слухань щодо проєктів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 555.

Також повідомляємо, що відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 9 серпня 2024 року № 909 “Деякі питання реалізації експериментального проєкту щодо запровадження Містобудівного кадастру на державному рівні” (далі - Постанова № 909) інформація про проведення громадських слухань та проєкт містобудівної документації на місцевому рівні оприлюднюється на геопорталі Містобудівного кадастру на державному рівні. Проте на час оприлюднення зазначеного вище повідомлення, та на даний момент функціонал Містобудівного кадастру не дозволяє вносити до нього зазначені вище дані.

Також згідно пункту 10 Порядку реалізації експериментального проєкту щодо запровадження Містобудівного кадастру на державному рівні затвердженого Постановою № 909 оприлюднення наборів тематичних геопросторових даних та відповідних текстових і графічних матеріалів проєктів містобудівної документації на геопорталі Містобудівного кадастру здійснюється після припинення або скасування воєнного стану у спосіб, що відповідає вимогам законодавства у сфері державної безпеки, оборони та прав людини. Що в

свою чергу не забезпечить можливість відкритого доступу та ознайомлення з проєктними матеріалами протягом режиму «воєнного стану», а саме в період проведення громадського обговорення.

Відповідно до вищезгаданого повідомлення, подані від громадськості у письмовій формі звернення, пропозиції та зауваження приймалися в межах громадського обговорення з 3 жовтня 2024 року по 3 листопада 2024 року.

Додатково повідомлення про громадські слухання було опубліковано повторно в окремому інформаційному повідомленні на офіційному веб-сайті замовника розроблення містобудівної документації тобто Управління за п'ять робочих днів до визначеної дати проведення громадських слухань 30.10.2024 року.

Протягом даного періоду до Управління містобудування та архітектури виконавчого комітету Рівненської міської ради звернень, пропозицій та зауважень від громадськості до даного проєкту детального плану території не надходило.

5.11.2024 року в приміщенні “Майстерня міста”, за адресою: вул. Казимира Любомирського, 6, м. Рівне, відбулося громадське слухання щодо розроблення проєкту містобудівної документації, детального плану території на земельну ділянку в районі вулиці Сергія Голубєва з кадастровим номером 5610100000:01:054:0126 та площею 2,4358 га.

Протягом громадського слухання пропозицій та зауважень до даного проєкту детального плану території не надходило.

Так, громадські слухання було визнано такими що відбулися, без пропозицій та зауважень до проєкту детального плану території, що задокументовано в протоколі громадських слухань (додається).

07.11.2024, примірник протоколу громадського слухання щодо розроблення детального плану території на земельну ділянку в районі вулиці Сергія Голубєва з кадастровим номером 5610100000:01:054:0126 та площею 2,4358 га було розміщено на інформаційному стенді Рівненської міської ради.

Враховуючи вищевикладене громадське обговорення щодо розроблення проєкту детального плану території на земельну ділянку в районі вулиці Сергія Голубєва з кадастровим номером 5610100000:01:054:0126 та площею 2,4358 га відбулися без пропозицій та зауважень до проєкту.

***Довідку про громадське обговорення щодо розроблення проєкту детального плану території на земельну ділянку в районі вулиці Сергія Голубєва з кадастровим номером 5610100000:01:054:0126 та площею 2,4358 га складено відповідно до вимог частини дев'ятої статті 12 Закону України “Про стратегічну екологічну оцінку”.**

Додаток: протокол громадського слухання щодо розроблення проєкту детального плану території на земельну ділянку в районі вулиці Сергія Голубєва з кадастровим номером 5610100000:01:054:0126 та площею 2,4358 га на 5 арк. в 1 прим.

В. о. начальника управління
- головного архітектора міста



В'ячеслав КАЧМАР