



**РІВНЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ**

вул. Казимира Любомирського, 6, м. Рівне, 33028, тел./факс (0362) 62 04 11
E-mail: uma@rivnerada.gov.ua, www.arh.rv.gov.ua, код ЄДРПОУ 02499015

**Довідка про громадське обговорення проєкту детального плану
території на земельну ділянку з кадастровим номером
5610100000:01:068:0990 та прилеглу територію орієнтовною площею 2,4
га в районі вулиць Мухи та Самчука, Грунтової**

Проєкт детального плану території на земельну ділянку з кадастровим номером 5610100000:01:068:0990 та прилеглу територію орієнтовною площею 2,4 га в районі вулиць Мухи та Самчука, Грунтової (далі — проєкт ДПТ) розробляється згідно рішення Рівненської міської ради № 6284 від 14 березня 2025 року, яке прийнято у відповідності до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні» та «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації». Замовником розроблення містобудівної документації визначено — Управління містобудування та архітектури виконавчого комітету Рівненської міської ради.

Відповідно до пункту 3 статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», на території ДПТ не передбачено видів планової діяльності та об'єктів, які належать до першої та другої категорії планової діяльності, що можуть мати значний вплив на довкілля, відтак, ДПТ не потребує здійснення стратегічної екологічної оцінки.

Задля реалізації процедури громадського обговорення на офіційному сайті Управління містобудування та архітектури виконавчого комітету Рівненської міської ради за посиланням у розділі новини arh.rv.gov.ua/ *новини* 15.10.2025 було розміщено повідомлення про оприлюднення проєкту детального плану території та початок процедури громадських обговорень.

У інформаційному повідомленні про початок процедури громадських обговорень було зазначено інформацію про місце і строки ознайомлення з проєктом містобудівної документації, відомості про строк подання і строк завершення розгляду пропозицій до детального плану території, інформацію про дату, час і місце проведення громадських слухань та іншу інформацію відповідно до вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядку проведення громадських слухань щодо проєктів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 555.

Також повідомляємо, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 9 серпня 2024 року № 909 «Деякі питання реалізації експериментального проєкту щодо запровадження Містобудівного кадастру на державному рівні» проєкт містобудівної документації на місцевому рівні та повідомлення про проведення громадських слухань оприлюднено на геопорталі Містобудівного кадастру на державному рівні. Посилання на який було розміщено на сайті Управління arh.rv.gov.ua/ *новини* одночасно з повідомленням про оприлюднення проєкту ДПТ.

Додатково повідомлення про громадські слухання було опубліковано повторно в окремому інформаційному повідомленні на офіційному веб-сайті замовника розроблення містобудівної документації тобто Управління за п'ять робочих днів до визначеної дати проведення громадських слухань 07.10.2025 року.

Відповідно до вищезгаданого повідомлення, подані від громадськості у письмовій формі звернення, пропозиції та зауваження приймалися в межах громадського обговорення з 15 жовтня 2025 року по 15 листопада 2025 року.

Протягом даного періоду до Управління звернень, пропозицій та зауважень від громадськості до даного проєкту детального плану території не надходило.

14.11.2025 року в приміщенні «Майстерня міста», за адресою: вул. Казимира Любомирського, 6, м. Рівне, відбулося громадське слухання щодо розроблення проєкту містобудівної документації, детального плану території на земельну ділянку з кадастровим номером 5610100000:01:068:0990 та прилеглу територію орієнтовною площею 2,4 га в районі вулиць Мухи та Самчука, Грунтової.

Протягом громадського слухання пропозицій та зауважень до даного проєкту детального плану території не надходило.

Так, громадські слухання було визнано такими що відбулися, без пропозицій та зауважень до проєкту детального плану території, що задокументовано в протоколі громадських слухань (додається).

17.11.2025, примірник протоколу громадського слухання щодо розроблення детального плану території на земельну ділянку з кадастровим номером 5610100000:01:068:0990 та прилеглу територію орієнтовною площею 2,4 га в районі вулиць Мухи та Самчука, Грунтової було розміщено на інформаційному стенді Рівненської міської ради.

Враховуючи вищевикладене громадське обговорення щодо розроблення проєкту детального плану території на земельну ділянку з кадастровим номером 5610100000:01:068:0990 та прилеглу територію орієнтовною площею 2,4 га в районі вулиць Мухи та Самчука, Грунтової відбулися без пропозицій та зауважень до проєкту.

Додаток: протокол громадського слухання щодо розроблення проєкту детального плану території на земельну ділянку з кадастровим номером 5610100000:01:068:0990 та прилеглу територію орієнтовною площею 2,4 га в районі вулиць Мухи та Самчука, Грунтової на 5 арк. в 1 прим.

В. о. начальника управління
- головного архітектора міста

В'ячеслав КАЧМАР