



**РІВНЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ**

вул. Казимира Любомирського, 6, м. Рівне, 33028, тел./факс (0362) 62 04 11
E-mail: uma@rivnerada.gov.ua, www.arhrv.gov.ua, код ЄДРПОУ 02499015

**Довідка про громадське обговорення проєкту детального плану
території на земельну ділянку з кадастровим номером
5610100000:01:054:0970 та прилеглу територію орієнтовною площею 4,8
га в районі вулиць Студентської та Каштанової та звіту про стратегічну
екологічну оцінку до проєкту**

Проєкт детального плану території на земельну ділянку з кадастровим номером 5610100000:01:054:0970 та прилеглу територію орієнтовною площею 4,8 га в районі вулиць Студентської та Каштанової та звіту про стратегічну екологічну оцінку до проєкту розробляється згідно рішення Рівненської міської ради № 5781 від 19 листопада 2024 року, яке прийнято у відповідності до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні» та «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації». Замовником розроблення містобудівної документації визначено — Управління містобудування та архітектури виконавчого комітету Рівненської міської ради.

Повідомлення про початок збору зауважень та пропозицій від громадськості Рівненської територіальної громади до Заяви про обсягу стратегічної екологічної оцінки було розміщено на офіційному веб-сайті Управління 15.05.2026 року: <https://surl.li/yxmsmb>.

Та розміщено на Єдиній екологічній платформі «ЕкоСистема» номер справи в реєстрі: 18-05-27874-26: <https://my.eco.gov.ua/SEO-InfoDoc?docNumber=18-05-27874-26>.

Протягом громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки (10 календарних днів) звернень, зауважень та пропозицій від громадськості не надходило.

Також для визначення обсягу досліджень, методів екологічної оцінки, рівня деталізації інформації, що має бути включена до звіту про стратегічну екологічну оцінку Управлінням подано заяву №18-05-27874-26 через Єдину екологічну платформу «ЕкоСистема» про визначення обсягу стратегічної екологічної до Рівненського обласного центру державної адміністрації та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я, та до Департаменту екології та природних ресурсів Рівненської обласної державної адміністрації.

За результатами розгляду заяви від відповідних державних органів надійшов лист: зокрема від Департаменту екології та природних ресурсів Рівненської обласної державної адміністрації №вих-899/0/26 від 21.05.2026;

Та від Рівненського обласного центру державної адміністрації та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я №01.02-07/1071 від 22.05.2026.

Що переданий розробнику звіту, та зміст якого є врахованим в поданому на обговорення звіті.

Задля реалізації процедури громадського обговорення на офіційному сайті Управління містобудування та архітектури виконавчого комітету Рівненської міської ради за посиланням: <https://surl.li/lavuxn> у розділі новини 15.05.2026, було розміщено повідомлення про опублікування проєкту детального плану території і звіту про стратегічну екологічну оцінку до даного проєкту. Повідомлення про початок процедури проведення громадських обговорень також було оприлюднено на Єдиній екологічній платформі «ЕкоСистема» з доданим проєктом Документа державного планування, графічними матеріалами та Звітом про стратегічну екологічну оцінку.

У інформаційному повідомленні про початок процедури громадських обговорень було зазначено інформацію про місце і строки ознайомлення з проектом містобудівної документації, відомості про строк подання і строк завершення розгляду пропозицій до детального плану території, інформацію про дату, час і місце проведення громадських слухань та іншу інформацію відповідно до вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядку проведення громадських слухань щодо проектів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 555.

Також повідомляємо, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 9 серпня 2024 року № 909 «Деякі питання реалізації експериментального проекту щодо запровадження Містобудівного кадастру на державному рівні» проект містобудівної документації на місцевому рівні та повідомлення про проведення громадських слухань розміщено на геопорталі Містобудівного кадастру на державному рівні. Посилання на який було розміщено на сайті Управління arh.rv.gov.ua/ *новини* одночасно з повідомленням про оприлюднення проекту ДПТ <https://surl.li/finaqu>.

Додатково повідомлення про проведення громадських слухань було повторно оприлюднено в окремому інформаційному повідомленні на офіційному вебсайті замовника розроблення містобудівної документації **14.08.2026** <https://surl.li/vkuhfl>, тобто за п'ять робочих днів до визначеної дати їх проведення.

Відповідно до вищезгаданого повідомлення, подані від громадськості у письмовій формі звернення, пропозиції та зауваження приймалися в межах громадського обговорення з 24 липня 2026 року по 23 серпня 2026 року.

Протягом даного періоду до Управління звернень, пропозицій та зауважень від громадськості до даного проекту детального плану території не надходило.

20.08.2026 року в приміщенні «Майстерня міста», за адресою: вул. Казимира Любомирського, 6, м. Рівне, відбулося громадське слухання щодо розроблення проекту містобудівної документації, детального плану території на земельну ділянку з кадастровим номером 5610100000:01:054:0970 та прилеглу територію орієнтовною площею 4,8 га в районі вулиць Студентської та Каштанової та звіту про стратегічну екологічну оцінку до проекту.

Протягом громадського слухання пропозицій та зауважень до даного проекту детального плану території не надходило.

Так, громадські слухання було визнано такими що відбулися, без пропозицій та зауважень до проекту детального плану території, що задокументовано в протоколі громадських слухань (додається).

21.08.2026, примірник протоколу громадського слухання щодо розроблення детального плану території на земельну ділянку з кадастровим номером 5610100000:01:054:0970 та прилеглу територію орієнтовною площею 4,8 га в районі вулиць Студентської та Каштанової та звіту про стратегічну екологічну оцінку до проекту, було розміщено на інформаційному стенді Рівненської міської ради.

Враховуючи вищевикладене громадське обговорення щодо розроблення проекту детального плану території на земельну ділянку з кадастровим номером 5610100000:01:054:0970 та прилеглу територію орієнтовною площею 4,8 га в районі вулиць Студентської та Каштанової та звіту про стратегічну екологічну оцінку до проекту відбулися без пропозицій та зауважень до проекту.

***Довідка про громадське обговорення щодо розроблення проекту детального плану території та звіту СЕО, складено відповідно до вимог частини дев'ятої статті 12 Закону України "Про стратегічну екологічну оцінку".**

Додаток: протокол громадського слухання щодо розроблення проекту детального плану території на земельну ділянку з кадастровим номером 5610100000:01:054:0970 та прилеглу територію орієнтовною площею 4,8 га в районі вулиць Студентської та Каштанової та звіту про стратегічну екологічну оцінку до проекту на 5 арк. в 1 прим.

В. о. начальника управління
- головного архітектора міста
Шевчук Андрій 62 04 11



В'ячеслав КАЧМАР