



**РІВНЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ**

вул. Лермонтова, 6, м. Рівне, 33028, тел./факс (0362) 62-04-11, e-mail: umiarx@gmail.com
www.arhrv.gov.ua

**Протокол №9
архітектурно-містобудівної ради
при управлінні містобудування та архітектури**

12.10.2018р.

м. Рівне

Присутні на засіданні члени архітектурно-містобудівної ради:

- Герман В.І. – голова архітектурно-містобудівної ради, заступник міського голови;
- Юрков А.З. – заступник голови архітектурно-містобудівної ради, начальник відділу генплану та розвитку міста управління містобудування та архітектури виконавчого комітету Рівненської міської ради;
- Вівсяник В.М. – заступник начальника управління містобудування та архітектури виконавчого комітету Рівненської міської ради, член РОО НСАУ;
- Гоцур М.Д. – начальник відділу територіального планування і забудови населених пунктів департаменту з питань будівництва та архітектури Рівненської обласної державної адміністрації, член РОО НСАУ;
- Гусарук Олександр Іванович – директор ТОВ «Група-Смарт», заслужений будівельник України;
- Дядюсь М.М. – заступник начальника управління державного архітектурно-будівельного контролю Рівненської міської ради;
- Котляров Д.А. – директор ТОВ «МОСТ»;
- Кушнір С.О. – начальник управління капітального будівництва виконавчого комітету Рівненської міської ради;
- Літвінчук Роман Васильович - директор ПП «МБЛ Компані», член РОО НСАУ;
- Матвіюк О.В. – головний архітектор ТОВ «Орбіта будпроект», член РОО НСАУ;
- Мельник В.В. - заступник начальника управління містобудування та архітектури виконавчого комітету Рівненської міської ради;
- Михайлишин О.Л. – доктор архітектури, професор, завідувач кафедри архітектури та середовищного дизайну Національного університету водного господарства та природокористування;
- Пасічник М.П. – голова РОО НСАУ, заслужений архітектор України, лауреат Державної премії в галузі архітектури;

- Патій Т.Я. – заступник начальника управління, начальник відділу державного нагляду та контролю Рівненського МРУ ГУ ДСНС України у Рівненській області;
- Подолець Петро Михайлович – заслужений художник України, голова РОО НСХУ, доцент кафедри архітектурного проектування НУВГП;
- Чабак Мирослав Степанович – голова правління ПАТ «Рівнеінвестпроект», член РОО НСАУ, заслужений архітектор України;
- Шолудько М.В. – доцент кафедри архітектури та середовищного дизайну Національного університету водного господарства та природокористування, головний архітектор ПП «Аркада», член РОО НСАУ, заслужений архітектор України, лауреат Державної премії в галузі архітектури.

Порядок денний:

1. Вступне слово голови архітектурно-містобудівної ради щодо організаційних питань.
2. Розгляд пропозицій по ремонту фасадів з утепленням (опорядженням) нежитлових приміщень по вул. Симона Петлюри, 14 у м. Рівному.
3. Розгляд пропозицій по опорядженню фасадів житлового будинку на вул. Директорії, 3 в м. Рівне.
4. Розгляд пропозицій по реконструкції приміщення кафе на 12 місць (II поверх) по вул. Соборна, 19/21 у м. Рівному.
5. Розгляд пропозицій по капітальному ремонту підвальних приміщень з улаштуванням входів на вул. Кавказька, 3 у м. Рівному.

I. По першому питанню. Вступне слово.

Слухали: Германа В.І.

II. По другому питанню. Розглянули пропозицій по ремонту фасадів з утепленням (опорядженням) нежитлових приміщень по вул. Симона Петлюри, 14 у м. Рівному.

Слухали: Дем'янова В.О.

Після слухання з зауваженнями та пропозиціями доповідали:
Шолудько М.В. – щодо матеріалів, які будуть використовуватися при опорядженні фасадів.

Котляров Д.А. – щодо використання технічного поверху.

Кушнір С.О. – щодо влаштування місць для паркування.

Вирішили: *Погодити до подальшої розробки.*

Голосували:

- «за» - 17 чол.;
- «проти» - 0 чол.;
- «утрималися» - 0 чол.

III. По третьому питанню. Розглянули пропозицій по опорядженню фасадів житлового будинку на вул. Директорії, 3 в м. Рівне.

Слухали: Миколу Ткачука.

Після слухання з зауваженнями доповідали:

Подолець П.М. – щодо контрастності перших поверхів будинку.

Михайлишин О.Л. – щодо організації благоустрою прилеглої території та колористичного вирішення фасадів.

Котляров Д.А. – щодо засклення балконів відповідно до вимог ДБН.

Чабак М.С. – щодо озеленення прилеглої території та влаштування місць для відпочинку.

Матвіюк О.В. – щодо влаштування пандусу.

Герман В.І. – щодо сприяння розвитку малого підприємництва в м. Рівному.

Шолудько М.В. – запропонував розробити концепцію опорядження фасадів всього проспекту.

Вирішили: *Погодити до подальшої розробки.*

Голосували:

- «за» 15 чол.
- «проти» 0 чол.
- «утрималися» 2 чол.

IV. По четвертому питанню. Розглядали пропозицій по реконструкції приміщення кафе на 12 місць (II поверх) по вул. Соборна, 19/21 у м. Рівному.

Слухали: Віталія Міщука.

Після слухання з зауваженнями доповідали:

Шолудько М.В. – щодо продовження проєктованого приміщення на фасаді для використання під сходову клітину.

Дем'янов В.О. – розповів історію даного будинку та висловив свою думку щодо доцільності використання концепції сучасної архітектури в поєднанні з існуючим фасадом.

Герман В.І. – зауважив, що забудовник вже почав виконувати будівельні роботи, його вчасно зупинили та рекомендували розглянути даний проєкт на засіданні Архітектурно-містобудівної ради.

Михайлишин О.Л. – запропонувала розробити концепцію сучасного опорядження фасадів даної будівлі.

Дем'янов В.О., Шолудько М.В. – розповіли що на даний час дана будівля не має статусу пам'ятки архітектури.

Вирішили: *Погодити до подальшої розробки з врахуванням пропозицій по розширенню проєктованої частини та доручити Управлінню містобудування та архітектури розробити концепцію опорядження фасадів всієї будівлі.*

Голосували:

- «за» - 17 чол.;
- «проти» - 0 чол.;
- «утрималися» - 0 чол.

V. По п'ятому питанню. Розглядали пропозицій по капітальному ремонту підвальних приміщень з улаштуванням входів на вул. Кавказька, 3 у м. Рівному.

Слухали: Шолудька М.В.

Після слухання з зауваженнями доповідали:
Дем'янов В.О. -- щодо влаштування входів.

Вирішили: *Погодити до подальшої розробки.*

Голосували:

- «за» - 17 чол.;
- «проти» - 0 чол.;
- «утрималися» - 0 чол.

Голова архітектурно-містобудівної ради



Герман В.І.

Протокол вів



Юрков А.З.