



**РІВНЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ**

вул. Лермонтова, 6, м. Рівне, 33028, тел./факс (0362) 62-04-11, e-mail:umiarx@gmail.com
www.arhrv.gov.ua

**Протокол №11
архітектурно-містобудівної ради
при управлінні містобудування та архітектури**

14.12.2018р.

м. Рівне

Присутні на засіданні члени архітектурно-містобудівної ради:

- Герман В.І. – голова архітектурно-містобудівної ради, заступник міського голови;
- Юрков А.З. – заступник голови архітектурно-містобудівної ради, начальник відділу генплану та розвитку міста управління містобудування та архітектури виконавчого комітету Рівненської міської ради;
- Підгайна О.В. – секретар архітектурно-містобудівної ради, головний спеціаліст Служби містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури виконавчого комітету Рівненської міської ради;
- Васильєва І.В. – завідувач відділу охорони культурної спадщини Рівненського обласного краєзнавчого музею;
- Вівсянник В.М – заступник начальника управління містобудування та архітектури виконавчого комітету Рівненської міської ради, член РОО НСАУ;
- Гоцур М.Д. – начальник відділу територіального планування і забудови населених пунктів департаменту з питань будівництва та архітектури Рівненської обласної державної адміністрації, член РОО НСАУ;
- Довжаниця О.К. – депутат Рівненської міської ради (сьоме скликання);
- Дядюсь М.М. – заступник начальника управління державного архітектурно-будівельного контролю Рівненської міської ради;
- Котляров Д.А. – директор ТОВ «МОСТ»;
- Літвінчук Р.В. – директор ПП «МБЛ Компанія», член РОО НСАУ;
- Матвіюк О.В. – головний архітектор ТОВ «Орбіта будпроект», член РОО НСАУ;
- Моніч А.О. – головний інженер ТОВ «РЕНОМЕ-Євробуд»;
- Патій Т.Я. – заступник начальника управління, начальник відділу державного нагляду та контролю Рівненського МРУ ГУ ДСНС України у Рівненській області;
- Подолець П.М. – заслужений художник України, голова РОО НСХУ, доцент кафедри архітектурного проектування НУВГП;

- Таргоній С.Г. – начальник управління земельних відносин виконавчого комітету Рівненської міської ради;
- Туровська Л.В. – голова постійної комісії з питань архітектури, будівництва та землепорядкування, генеральний директор Асоціації «Компанія «Експерт-Рівне»;
- Шолудько М.В. – доцент кафедри архітектури та середовищного дизайну Національного університету водного господарства та природокористування, головний архітектор ПП «Аркада», член РОО НСАУ, заслужений архітектор України, лауреат Державної премії в галузі архітектури.

Присутні на засіданні архітектурно-містобудівної ради:

- Паладійчук С.Б. – секретар Рівненської міської ради, депутат Рівненської міської ради, голова постійної комісії з питань бюджету, фінансів та управління комунальною власністю;
- Ковальчук С.В. – архітектор;
- Некоз Я.В. – архітектор.

Порядок денний:

1. Вступне слово голови архітектурно-містобудівної ради щодо організаційних питань.
2. Розгляд пропозицій по опорядженню фасадів багатоквартирного житлового будинку по вул. Міцкевича, 3 у м. Рівному.
3. Розгляд пропозицій по опорядженню фасадів багатоквартирного житлового будинку по вул. Директорії, 5 у м. Рівному.
4. Розгляд пропозицій по опорядженню фасадів багатоквартирного житлового будинку по вул. Короленка, 3 у м. Рівному.
5. Заключне слово голови архітектурно-містобудівної ради щодо організаційних питань.

I. По першому питанню. Вступне слово щодо ситуації, що склалась стосовно реконструкції приміщення кафе на 12 місць (II поверх) по вул. Соборна, 19/21 у м. Рівному.

Слухали: Германа В.І.

Запитання та пропозиції:

Шолудько М.В., Юрков А.З., Паладійчук С.Б., Дядюсь М.М., Ковальчук С.В.

II. По другому питанню. Розглянули пропозицію по опорядженню фасадів багатоквартирного житлового будинку по вул. Міцкевича, 3 у м. Рівному.

Слухали: Тараса Шумейко – архітектор ПП «ТехноКом».

Після слухання з зауваженнями доповідали:

Довжаниця О.К., Юрков А.З. – щодо облаштування будинку підйомниками і пандусами, а також щодо ширини проходу для відвідувачів.

Паладійчук С.Б., Туровська Л.В. – щодо фінансування робіт по облаштуванню проходів для відвідувачів та загального забезпечення даних робіт по довжині фасаду по мірі викупу квартир із врахуванням фактичного стану.

Котляров Д.А., Паладійчук С.Б. – щодо концепції опорядження фасадів та її практичної реалізації.

Шолудько М.В., Матвіюк О.В., Туровська Л.В. – щодо орнаменту на фасадах та їх утеплення.

Некоз Я.В., Туровська Л.В., Котляров Д.А. – щодо можливості дотримання концепції опорядження фасадів з наявними комерційними прибудовами на першому поверсі.

Вирішили: *Рекомендувати управлінню містобудування та архітектури виконавчого комітету Рівненської міської ради до затвердження та подальшого використання в роботі проект паспорту опорядження фасадів багатоквартирного житлового будинку по вул. Міцкевича, 3 у м. Рівному із наступними зауваженнями:*

- *недоречності орнаменту на фасаді;*
- *розробки іншого варіанту облаштування входів для забезпечення доступності маломобільним групам населення.*

Голосували:

- «за» - 9 чол.;
- «проти» - 1 чол.;
- «утрималися» - 6 чол.

III. По третьому питанню. Розглянули пропозицію по опорядженню фасадів багатоквартирного житлового будинку по вул. Директорії, 5 у м. Рівному.

Слухали: Тараса Шумейко – архітектор ПП «ТехноКом».

Після слухання з зауваженнями доповідали:

Юрков А.З., Некоз Я.В., Шолудько М.В. – щодо доцільності та фінансової можливості облаштування підйомників як засобу пересування для маломобільних груп населення.

Вирішили: *Рекомендувати управлінню містобудування та архітектури виконавчого комітету Рівненської міської ради до затвердження та подальшого використання в роботі проект паспорту опорядження фасадів багатоквартирного житлового будинку по вул. Директорії, 5 у м. Рівному із наступними зауваженнями:*

- *розробки іншого варіанту облаштування входів для забезпечення доступності маломобільним групам населення.*

Голосували:

- «за» 12 чол.
- «проти» 0 чол.
- «утрималися» 5 чол.

IV. По четвертому питанню. Розглянули пропозицію по опорядженню фасадів багатоквартирного житлового будинку по вул. Короленка, 3 у м. Рівному.

Слухали: Микола Ткачук – архітектор ТОВ «Майстерня МОСТ»

Після слухання з зауваженнями доповідали:

Матвіюк О.В., Довжаниця О.К., Туровська Л.В. – щодо необхідності облаштування на першому поверсі комерційних об'єктів, забезпечення транспортної доступності до даного будинку.

Подолець П.М. – щодо грамотного рішення по фасаді, необхідності облаштування естетичної художньої дошки колишньому меру міста Рівного Віктору Чайці та грубої помилки в облаштуванні алеї «металу» у парку.

Паладійчук С.Б. – щодо необхідності проведення громадського обговорення із мешканцями будинку по питанню перепрофілювання першого поверху.

Гоцур М.Д., Довжаниця О.К. – щодо транспортної доступності до даного будинку.

Вирішили: *Рекомендувати управлінню містобудування та архітектури виконавчого комітету Рівненської міської ради до затвердження та подальшого використання в роботі проект паспорту опорядження фасадів багатоквартирного житлового будинку по вул. Короленка, 3 у м. Рівному із наступними рекомендаціями:*

- *звернутися Рівненській обласній організації Національної Співки Художників України до секретаря Рівненської міської ради Паладійчука С.Б. щодо облаштування почесної дошки колишньому меру міста Рівного Віктору Чайці;*
- *провести зустріч із мешканцями будинку.*

Голосували:

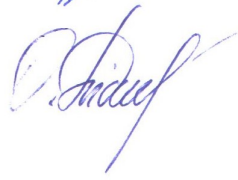
- «за» - 10 чол.;
- «проти» - 1 чол.;
- «утрималися» - 5 чол.

Голова архітектурно-містобудівної ради



Герман В.І.

Протокол вела



Підгайна О.В.