

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказом Управління містобудування
та архітектури виконавчого комітету
Рівненської міської ради

(найменування уповноваженого
органу містобудування та архітектури)

28.04.2014 № 14/14

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Реконструкція мережі зовнішнього освітлення по вул. Транспортній
(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. реконструкція, м. Рівне, вул. Транспортна
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. Управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Рівненської міської ради; м. Рівне, вул. Шевченка, 45; код ЄДРПОУ 26259965
(інформація про замовника)
3. не передбачено відповідно до ч. 4 ст. 34 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п.2.3 Порядку надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, їх склад та зміст, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства від 07.07.2011 № 109 (із змінами, внесеними згідно з наказом №199 від 20.05.2013); ст.83 Земельного кодексу України
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

1. —
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. —
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. —
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. в межах червоних ліній вул. Транспортної
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)
5. відсутні
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. Охоронні зони від кабелів силових усіх напруг:

- охоронна зона водопроводу – 0,5 м _____;

- охоронна зона каналізації – 0,5 м _____;

- охоронна зона газопроводів (усіх тисків) – 1,0-2,0 м _____;

- охоронна зона кабелів силових усіх напруг – 1,0 м _____.

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Заступник начальника управління
містобудування та архітектури

(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу
містобудування та архітектури)



Мельник В.В.
(П.І.Б.)