

Арх.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказом Управління містобудування
та архітектури виконавчого комітету
Рівненської міської ради

(найменування уповноваженого
органу містобудування та архітектури)

14.07.2014 № 4/М

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**
Реконструкція мереж водовідведення в районі буд. №24, №26
на вул. Степана Бандери в м. Рівному
(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. реконструкція, м. Рівне, вул. Степана Бандери, в районі буд. №24, №26
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. Управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Рівненської міської ради, м. Рівне, вул. Шевченка, 45, код ЄДРПОУ: 26259965
(інформація про замовника)
3. відповідає
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

1. _____
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. _____
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. _____
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. не менше 3,0 м
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)
5. відсутні
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони))
6. - охоронна зона водопроводу – 1,5 м ;
- охоронна зона каналізації – 0,4 м ;
- охоронна зона газопроводу (усіх тисків) – не менше 1 м ;
- охоронна зона кабелів силових усіх напруг – 0,5 м ;
- охоронна зона кабелів зв'язку – 0,5 м ;
(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Заступник начальника управління
містобудування та архітектури

(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу
містобудування та архітектури)



(підпис)

Мельник В.В.

(П.І.Б.)